

## LA PROTECCIÓN DE LA PERSONA CONSUMIDORA EN LA COMPRA Y EL ALQUILER DE VIVIENDA

### Objetivos:

- Conocer la normativa de protección a las personas consumidoras cuando adquieren o alquilan una vivienda.
- Profundizar específicamente en las garantías en la contratación hipotecaria.
- Conocer la normativa de aplicación en cuanto a garantías por defectos arquitectónicos.
- Analizar los derechos y deberes de las personas consumidoras-inquilinas de la vivienda.

### Destinatarios:

Profesionales de las Administraciones del Estado, autonómica y local competentes en Consumo.

### Contenidos:

- Información y documentación previa a la firma del contrato de compraventa en primera transmisión.
- Entrega de cantidades a cuenta.
- Contenido de los préstamos hipotecarios.
- La triple garantía de las edificaciones de nueva construcción.
- Normativa de arrendamientos urbanos.
- Principales ámbitos y materias de incidencias y reclamaciones.
- Sobreendeudamiento.

**Duración:** 15 horas

**Número de asistentes:** 50

### Celebración:

- 1ª edición: València, 6 y 7 de noviembre de 2018  
Ciudad Administrativa 9 de Octubre: Edificio A. Sala multiuso  
C/ Democràcia, 77. 46018 – València
- 2ª edición: Alicante, 19, 20 y 21 de noviembre de 2018  
CdT de Alicante (Centro de Desarrollo Turístico)  
Monte Tossal, C/ Escultor Bañuls, 1. 03005 - Alicante

### Solicitudes:

- 1ª edición: València, hasta el 26 de octubre de 2018
- 2ª edición: Alicante, hasta el 9 de noviembre de 2018

Correo electrónico: [amer\\_edu@gva.es](mailto:amer_edu@gva.es) ó [latorre\\_carmon@gva.es](mailto:latorre_carmon@gva.es)

Acción formativa incluida en el Plan de Formación Continua Interadministrativo 2018, promovido por la Agencia Española de Consumo, Seguridad Alimentaria y Nutrición, y financiado con cargo a los fondos de formación continua (Resolución de 12 de junio de 2018, del Instituto Nacional de Administración Pública - INAP), en el marco del Acuerdo de Formación para el Empleo de las Administraciones Públicas (AFEDAP)