

Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball

RESOLUCIÓ de 25 de març de 2019, del conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, per la qual s'aprova definitivament el Pla especial per a l'ordenació de nous aprofitaments eòlics (Parc eòlic de Cofrentes), a la zona 10 del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana. [2019/5266]

Antecedents

Amb data 26 de juliol de 2001, el Consell va aprovar el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, l'objecte del qual és regular la instal·lació de parcs eòlics a les zones qualificades com a aptes.

Per resolució del conseller d'Infraestructures i Transport, de data 30 de maig de 2007, es va autoritzar l'inici de la tramitació per a l'ampliació de la zona 10, dins del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, per part d'Enerfin Sociedad de Energía, SA (actualment Enerfin Sociedad de Energía, SL, d'ara endavant Enerfin).

Mitjançant la Resolució del conseller d'Infraestructures i Transport, de data 29 de juliol de 2008, es va realitzar l'aprovació provisional del pla especial de la zona 10 nord del Pla Eòlic de la Comunitat Valenciana, d'acord amb els antecedents de fet que figuren en la resolució esmentada, i a la vista de l'informe tècnic, de data 23 de juliol de 2008, sobre les alegacions o suggeriments particulars efectuats al pla especial, avantprojectes de parcs eòlics i estudi d'impacte ambiental de la zona 10 nord, emés per la llavors Direcció General d'Energia.

En aquest pla especial s'inclouia la modificació dels límits de la zona 10 i la implantació de dos parcs eòlics (denominats Jalance i Cofrentes), tots dos sobre terrenys classificats pels respectius planejaments municipals de Jalance i Cofrentes com a sòl no urbanitzable comú o protegit (amb diferents tipus de protecció: ecològica, forestal o paisatgística), amb la finalitat d'incorporar l'ús d'infraestructura elèctrica de generació d'energia elèctrica d'origen eòlic. (El pla especial va ser sotmés a informació pública mitjançant anuncis en el DOGV núm. 5651, de 30 de novembre de 2007, BOP núm. 291, de 7 de desembre de 2007 i el diari de premsa Levante del dia 05.12.2007).

D'ençà, l'empresa promotora Enerfin, en atenció als diferents informes de caràcter ambiental, entre altres causes, ha presentat diverses modificacions del projecte, entre les quals destaca la renúncia al Parc Eòlic de Jalance per causes tecnicoeconòmiques i ambientals, o la modificació de l'abast del Parc Eòlic de Cofrentes quant a nombre d'aerogeneradors i característiques tècniques.

L'avaluació ambiental i territorial estratègica del pla especial s'ha tramitat amb el número d'expedient 124/09-EAE, com també l'avaluació d'impacte ambiental del projecte del Parc Eòlic de Cofrentes amb el número d'expedient 89/13-AIA.

Amb data 25 de setembre de 2012, la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial de la Generalitat Valenciana va emetre un informe sobre el pla especial per a l'ordenació de l'ampliació de la zona 10 nord, on estableix un condicionat a la tramitació dels projectes dels parcs eòlics Jalance i Cofrentes.

A fi de satisfer aquest condicionat, amb data 2 de juliol de 2013, Enerfin va presentar davant la Direcció General d'Energia el document de pla especial per a l'ordenació dels nous aprofitaments eòlics de la zona 10, i es projectà els parcs eòlics de Jalance i Cofrentes.

El 21 de maig de 2014, Enerfin va presentar la renúncia al Parc Eòlic de Jalance, i presentà el 31 d'octubre de 2014 els annexos a la documentació que recollien les modificacions derivades d'aquesta. Mitjançant la Resolució del conseller d'Economia, Indústria, Turisme i Ocupació, de data 21 de maig de 2015, es va acceptar la renúncia esmentada.

El 19 de maig de 2015 s'emet informe de la Direcció General d'Avaluació Ambiental i Territorial referent a l'abast de l'estudi d'impacte ambiental de la modificació del pla especial de la zona 10 de desenvolupament del pla i la proposta de nous aprofitaments.

Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo

RESOLUCIÓN de 25 de marzo de 2019, del conseller de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, por la que se aprueba definitivamente el Plan especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos eólicos (Parque eólico Cofrentes) en la zona 10 del Plan eólico de la Comunitat Valenciana. [2019/5266]

Antecedentes

Con fecha 26 de julio de 2001, el Consell aprobó el Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, y cuyo objeto es regular la instalación de parques eólicos en las zonas calificadas como aptas. Por resolución del conseller de Infraestructuras y Transporte, de fecha 30 de mayo de 2007, se autorizó el inicio de la tramitación para la ampliación de la zona 10, dentro del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, por parte de Enerfin Sociedad de Energía, SA (actualmente Enerfin Sociedad de Energía, SL, en adelante Enerfin).

Mediante resolución del conseller de Infraestructuras y Transporte, de fecha 29 de julio de 2008, se realizó la aprobación provisional del Plan Especial de la zona 10 Norte del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, en atención a los antecedentes de hecho que figuran en la citada resolución, y a la vista del Informe técnico, de fecha 23 de julio de 2008, sobre las Alegaciones o Sugerencias particulares efectuadas al Plan Especial, Anteproyectos de Parques Eólicos y Estudio de Impacto Ambiental de la zona 10 Norte, emitido por la entonces Dirección General de Energía.

En dicho plan especial se incluía la modificación de los límites de la zona 10 y la implantación de dos parques eólicos (denominados 'Jalance' y 'Cofrentes'), ambos sobre terrenos clasificados por los respectivos planeamientos municipales de Jalance y Cofrentes como suelo no urbanizable común o protegido (con distintos tipos de protección: ecológica, forestal o paisajística), con el fin de incorporar el uso de infraestructura eléctrica de generación de energía eléctrica de origen eólico. (El Plan Especial fue sometido a información pública mediante anuncios en el DOGV Num. 5.651 de 30 de noviembre de 2007, BOP núm. 291 de 7 de diciembre de 2007 y diario de prensa Levante del día 05.12.2007).

Desde entonces, la empresa promotora Enerfin, en atención a los distintos informes de carácter ambiental, entre otras causas, ha presentado varias modificaciones del proyecto, entre las que destaca, la renuncia al «parque eólico Jalance» por causas tecnico-económicas y ambientales, o la modificación del alcance del «parque eólico Cofrentes» en cuanto a número de aerogeneradores y características técnicas de los mismos.

La evaluación ambiental y territorial estratégica del Plan Especial se ha tramitado con el número de expediente 124/09-EAE así como la evaluación de impacto ambiental del proyecto del 'parque eólico Cofrentes' con el número de expediente 89/13-AIA.

Con fecha 25 de septiembre de 2012, la Dirección General de Evaluación Ambiental y Territorial de la Generalitat Valenciana emitió Informe sobre el Plan Especial para la ordenación de la ampliación de la Zona 10 Norte, estableciendo condicionado a la tramitación de los proyectos de los parques eólicos Jalance y Cofrentes.

Al objeto de satisfacer el citado condicionado, con fecha 2 de julio de 2013, Enerfin presentó ante la Dirección General de Energía el documento de Plan Especial para la ordenación de los Nuevos Aprovechamientos Eólicos de la Zona 10, proyectándose los parques eólicos Jalance y Cofrentes.

El 21 de mayo de 2014, Enerfin presentó la renuncia al Parque Eólico Jalance, presentando el 31 de octubre de 2014 anexos a la documentación que recogían las modificaciones derivadas de la misma. Mediante resolución del conseller de Economía, Industria, Turismo y Empleo, de fecha 21 de mayo de 2015 se aceptó la citada renuncia.

El 19 de mayo de 2015 se emite informe de la Dirección General de Evaluación Ambiental y Territorial referente al alcance del Estudio de impacto Ambiental de la modificación del Plan Especial de la zona 10 de desarrollo del Plan y la propuesta de nuevos aprovechamientos.

D'acord amb l'informe d'abast, el 17 de juny de 2016 Enerfin presenta la documentació corresponent al pla especial, estudi d'impacte ambiental i projectes d'execució (Projecte del parc eòlic i subestació La Señorita i Projecte de la línia aèria d'evacuació 132 kV SET La Señorita – SET CH Cofrentes, tots dos de data maig de 2016).

El procediment administratiu corresponent al pla especial ha sigut tramitat amb l'expedient de referència ATREGI/2016/12/46 incoat a aquest efecte pel Servei Territorial d'Indústria i Energia de València.

Finalment, amb data 23 de gener de 2017, Enerfin, en atenció als avanços tecnològics en la fabricació dels aerogeneradors, presenta una modificació del Parc Eòlic de Cofrentes, consistent en la instal·lació de 14 aerogeneradors de 3,57 MW de potència unitària, amb un total de 49,98 MW de potència nominal de generació, i adjunta nova documentació:

- el pla especial per a l'ordenació dels nous aprofitaments eòlics de la zona 10, que afecta el municipi de Cofrentes,
- el projecte d'execució del Parc Eòlic de Cofrentes (que inclou la subestació La Señorita), com també la llista de béns i drets afectats,
- i l'estudi d'impacte ambiental de la zona 10 nord per a la implantació del parc eòlic, subestació i de la línia d'evacuació.

Aquests documents van ser objecte d'informació pública durant el termini de quaranta-cinc (45) dies, a l'efecte previst en l'Acord de 26 de juliol de 2001, del Govern Valencià, pel qual s'aprova el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, d'acord amb el que es preveu en els apartats segon i tercer de la part dispositiva de la Resolució de 25 de febrer de 2003 (DOGV 4449, 27.02.2003), del conseller d'Indústria, Comerç i Energia, sobre la convocatòria per al desenvolupament i execució del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, i d'acord amb el que es disposa en els articles 44 i 53 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana; en l'article 9 del Decret 88/2005, de 29 d'abril, del Consell de la Generalitat, pel qual s'estableixen els procediments d'autorització d'instal·lacions de producció, transport i distribució d'energia elèctrica que són competència de la Generalitat; en l'article 36 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i en l'article 144 del Reial decret 1955/2000, d'1 de desembre, pel qual es regulen les activitats de transport, distribució, comercialització, subministrament i procediments d'autorització d'instal·lacions d'energia elèctrica, en els mitjans següents:

- el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, del 2 de juny de 2017 (DOGV 8054),
- el *Butlletí Oficial de la Província de València*, del 9 de maig de 2017 (BOPV núm. 87),
- en el diari de premsa *Levante El Mercantil Valenciano*, de l'11 de maig de 2017.

Així mateix, els projectes van ser exposats per a consulta pública en l'adreça electrònica de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball.

Enerfin, a fi d'esmenar errades en l'apartat de la memòria justificativa, en relació amb el diàmetre rotòric considerat per als parcs eòlics Boira i Losilla en l'apartat «Compliment dels paràmetres del pla eòlic», així com en l'apartat «Proposta de modificació puntual del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana» en considerar aerogeneradors de 3 MW en comptes de 3,57 MW, presenta el 27 de juny de 2017, els documents següents:

- Annex al pla especial, i
- Annex a l'estudi d'impacte ambiental.

El 12 de desembre de 2017, Enerfin, a fi de complir determinats condicionants establerts en els informes dels organismes afectats, aporta:

- Annex II al projecte d'execució del Parc Eòlic de Cofrentes.
- Annex II a l'estudi d'impacte ambiental.

Amb data 25 d'octubre de 2018, Enerfin presenta una modificació del projecte per augment de la potència unitària dels aerogeneradors i eliminació d'un d'aquests que passa de 14 a 13 posicions que es mantenen en la mateixa ubicació. La documentació aportada és la següent:

- Projecte d'execució del Parc Eòlic de Cofrentes (2018).
- Annex II al pla especial.

En vistes del informe de alcance, el 17 de junio de 2016, Enerfin presenta la documentación correspondiente al Plan Especial, Estudio de Impacto Ambiental y Proyectos de ejecución (Proyecto del parque eólico y subestación La Señorita y Proyecto de la línea aérea de evacuación 132 kV SET La Señorita – SET CH Cofrentes, ambos de fecha mayo de 2016).

El procedimiento administrativo correspondiente al Plan Especial ha sido tratado con el expediente de referencia ATREGI/2016/12/46 incoado al efecto por el Servicio Territorial de Industria y Energía de Valencia.

Finalmente, con fecha 23 de enero de 2017, Enerfin, en atención a los avances tecnológicos en la fabricación de los aerogeneradores, presenta modificación del parque eólico Cofrentes, consistente en la instalación de 14 aerogeneradores de 3,57 MW de potencia unitaria, haciendo un total de 49,98 MW de potencia nominal de generación, adjuntado nueva documentación:

- el Plan especial para la ordenación de los nuevos aprovechamientos eólicos de la zona 10, que afecta al municipio de Cofrentes,

- el Proyecto de ejecución del parque eólico de Cofrentes (que incluye la subestación La Señorita), así como la relación de bienes y derechos afectados,

- y el Estudio de impacto ambiental de la zona 10 Norte para la implantación del parque eólico, subestación y de la línea de evacuación,

Los citados documentos fueron objeto de información pública durante el plazo de cuarenta y cinco (45) días, a los efectos previstos en el Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Gobierno Valenciano, por el que se aprueba el Plan eólico de la Comunitat Valenciana, de acuerdo a lo previsto en los apartados segundo y tercero de la parte dispositiva de la Resolución de 25 de febrero de 2003 (DOGV 4449, 27.02.2003), del conseller de Industria, Comercio y Energía, sobre convocatoria para el desarrollo y ejecución del Plan eólico de la Comunitat Valenciana, y conforme a lo dispuesto en los artículos 44 y 53 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje de la comunitat valenciana, en el artículo 9 del Decreto 88/2005, de 29 de abril, del Consell de la Generalitat, por el que se establecen los procedimientos de autorización de instalaciones de producción, transporte y distribución de energía eléctrica que son competencia de la Generalitat, en el artículo 36 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, y el artículo 144 del Real decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, en los siguientes medios:

- el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*, del 2 de junio de 2017, (DOGV Núm. 8054),

- el *Boletín Oficial de la Provincia de Valencia*, del 9 de mayo de 2017, (BOPV Núm. 87),

- en el diario de prensa *Levante El Mercantil Valenciano*, del 11 de mayo de 2017.

Asimismo, los proyectos fueron expuestos para consulta pública en la dirección electrónica de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectors Productivos, Comercio y Trabajo.

Enerfin, con el objeto de subsanar unos errores en el apartado de la «Memoria justificativa», en relación con el diámetro rotórico considerado para de los parques eólicos Boira y Losilla en el apartado «Cumplimiento de los parámetros del Plan Eólico», así como en el apartado «Propuesta de modificación puntual del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana» al considerar aerogeneradores de 3 MW en vez de 3,57 MW, presenta el 27 de junio de 2017, los siguientes documentos:

- Anexo al plan especial, y

- Anexo al estudio de impacto ambiental.

El 12 de diciembre de 2017, Enerfin, con el objeto de dar cumplimiento a determinados condicionantes establecidos en los informes de los organismos afectados, aporta:

- Anexo II al proyecto de ejecución del parque eólico cofrentes.

- Anexo II al estudio de impacto ambiental.

En fecha 25 de octubre de 2018, Enerfin presenta una modificación del proyecto por aumento de la potencia unitaria de los aerogeneradores y eliminación de uno de ellos pasando de 14 a 13 posiciones que se mantienen en la misma ubicación. La documentación aportada es la siguiente:

- Proyecto de ejecución Parque Eólico Cofrentes (2018).

- Anexo II al plan especial.

– Annex III a l'estudi d'impacte ambiental.

Reglamentàriament, s'ha sol·licitat informe a les diferents administracions i organismes que per raó de la seua competència poden estar afectats, i que són els següents: Ajuntament de Cofrentes, Servei d'Ordenació i Gestió Forestal, Servei Territorial d'Obres Públiques, Confederació Hidrogràfica del Xúquer, Servei de Vida Silvestre, Direcció General de Turisme, Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge, Agència de Seguretat i Resposta a les Emergències (actualment Agència Valenciana de Seguretat i Resposta a Emergències), Direcció General de Medi Natural i d'Avaluació Ambiental, Direcció General de Cultura i Patrimoni i Direcció General d'Ordenació del Territori, Urbanisme i Paisatge.

Durant el període d'informació pública al qual ha sigut sotmés aquest pla especial per a l'ordenació de nous aprofitaments eòlics de la zona eòlica número 10 nord s'han presentat dos escrits d'al·legacions particulars i els informes d'organismes i empreses de servei públic o de serveis d'interès general, que han sigut degudament contestades per l'empresa promotora. El contingut de tots els escrits presentats es resumeixen en l'informe de la Direcció General d'Indústria i Energia, d'al·legacions i suggeriments particulars efectuats al pla especial, projectes d'execució i estudi d'impacte ambiental per als nous aprofitaments de la zona 10 del PECV, al qual ens remetem en nom de la claredat i concisió d'aquesta resolució (accessible en l'adreça electrònica <http://www.indi.gva.es/es/web/energia>).

Per acord de la Comissió d'Avaluació Ambiental, de data 13 de desembre de 2018, es va emetre declaració ambiental i territorial estratègica favorable per a les modificacions del Pla eòlic contingudes en el pla especial per a l'ordenació de nous aprofitaments en la zona 10, com també per al pla especial corresponent al projecte d'execució del Parc Eòlic de Cofrentes (versió 2018) per considerar que no tindrà efectes significatius sempre que s'ajuste als condicionants següents:

1) Que es rectifiquen els plànols d'ordenació 5.1, 5.2 i 5.7 del pla especial d'acord amb el que disposa l'apartat primer de la part dispositiva de l'accord esmentat.

2) Que l'àmbit del pla especial definitiu queda supeditat al disseny de les infraestructures del parc eòlic que siguen considerades ambientalment acceptables.

3) Que la franja de l'àmbit del pla especial corresponent a la ubicació dels aerogeneradors regulada en l'article 1 de les normes urbanístiques del pla especial es delimita, amb caràcter general, centrada respecte de la ubicació dels aerogeneradors encara que podrà ser excèntrica quan la infraestructura de muntatge no estiga alineada amb els vials d'accés entre turbines.

4) En relació amb la regulació de les construccions de caràcter no industrial regulades en els articles 5 i 14 de les normes del pla especial, quedarán exclòs només les noves construccions d'ús exclusivament residencial, i s'admeten les construccions lligades a usos propis del sòl no urbanitzable que estiguin permeses en el planejament vigent de Cofrentes.

5) Que es rectifiquen els errors en la superfície de l'àmbit del pla especial, en els plànols d'ordenació 5.6 i 5.7.1 i que s'elimine de l'àmbit del pla especial el triangle delimitat per l'àmbit del Pla especial de la ST La Señorita, de l'edifici de control, del camí d'accés a l'aerogenerator COFR-8 i de la franja dels aerogeneradors COFRT-9 i COFR-10.

En resposta als condicionants establits per la declaració ambiental i territorial estratègica, Enerfin presenta, el 8 de gener de 2019, la documentació justificativa següent, així com plànols actualitzats de la nova delimitació de la zona 10:

– Annex III al pla especial.

– Annex IV a l'estudi d'impacte ambiental.

Per Acord de 15 de febrer de 2019, del Consell, de modificació de l'Acord de 26 de juliol de 2001, d'aprovació del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, es va modificar la delimitació de la zona 10 i de l'espai residual exterior que confronta amb aquesta, i va quedar el Parc Eòlic de Cofrentes dins de la zona qualificada com a «apta amb compliment de prescripcions» per a la implantació d'instal·lacions d'aprofitament eòlic, segons l'article 20 de les normes del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana (DOGV 8490, de data 20.02.2019).

– Annex III al estudio de impacto ambiental.

Reglamentariamente, se ha solicitado informe a las diferentes administraciones y organismos que por razón de su competencia pudieran verse afectados, y que son los siguientes: Ayuntamiento de Cofrentes, Servicio de Ordenación y Gestión Forestal, Servicio Territorial de Obras Públicas, Confederación Hidrográfica del Jucar, Servicio de Vida Silvestre, Dirección General de Turismo, Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje, Agencia de Seguridad y Respuestas a las Emergencias (Actualmente Agencia Valenciana de Seguridad y Respuesta a Emergencias), Dirección General de Medio Natural y de Evaluación Ambiental, Dirección General de Cultura y Patrimonio, y Dirección General de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje.

Durante el periodo de información pública al que ha sido sometido el presente Plan Especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos eólicos de la zona eólica número 10 norte, se han presentado 2 escritos de alegaciones particulares y los informes de organismos y empresas de servicio público o de servicios de interés general, que han sido debidamente contestadas por la empresa promotora. El contenido de todos los escritos presentados se resume en el informe de la Dirección General de Industria y Energía, de alegaciones y sugerencias particulares efectuadas al plan especial, proyectos de ejecución y estudio de impacto ambiental para los nuevos aprovechamientos de la zona 10 del PECV, al que nos remitimos en aras a la claridad y concisión de la presente resolución (accessible en la dirección electrónica <http://www.indi.gva.es/es/web/energia>).

Por acuerdo de la Comisión de Evaluación Ambiental de fecha 13 de diciembre de 2018 se emitió Declaración Ambiental y Territorial Estratégica favorable para las modificaciones del Plan Eólico contenidas en el Plan Especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos en la Zona 10, así como para el Plan Especial correspondiente al proyecto de ejecución del Parque eólico de Cofrentes (versión 2018) por considerar que no tendrá efectos significativos siempre y cuando se ajuste a los siguientes condicionantes:

1) Que se rectifiquen los planos de ordenación 5.1, 5.2 y 5.7 del Plan especial de acuerdo con lo señalado en el apartado primero de la parte dispositiva del citado Acuerdo.

2) Que el ámbito del Plan Especial definitivo queda supeditado al diseño de las infraestructuras del parque eólico que sean consideradas ambientalmente aceptables.

3) Que la franja del ámbito del Plan Especial correspondiente a la ubicación de los aerogeneradores regulada en el artículo 1 de las normas urbanísticas del Plan Especial se delimita con carácter general centrada respecto de la ubicación de los aerogeneradores aunque podrá ser excéntrica cuando la infraestructura de montaje no se encuentre alineada con los viales de acceso entre turbinas.

4) En relación con la regulación de las construcciones de carácter no industrial reguladas en el artículo 5 y 14 de las normas del plan especial, quedarán excluidas solo las nuevas construcciones de uso exclusivamente residencial, admitiendo las construcciones ligadas a usos propios del suelo no urbanizable que estén permitidos en el planeamiento vigente de Cofrentes.

5) Que se rectifiquen los errores en la superficie del ámbito del Plan especial, en los planos de ordenación 5.6 y 5.7.1 eliminando del ámbito del Plan Especial el triángulo delimitado por el ámbito del Plan especial de la ST La Señorita, del edificio de control, del camino de acceso al aerogenerador COFR-8 y de la franja de los aerogeneradores COFRT-9 y COFR-10.

En respuesta a los condicionantes establecidos por la Declaración Ambiental y Territorial Estratégica, Enerfin presenta el 8 de enero de 2019 la documentación justificativa siguiente así como planos actualizados de la nueva delimitación de la zona 10:

– Annex III al Plan Especial.

– Annex IV al Estudio de Impacto Ambiental.

Por Acuerdo de 15 de febrero de 2019, del Consell, de modificación del Acuerdo de 26 de julio de 2001, de aprobación del Plan eólico de la Comunitat Valenciana, se modificó la delimitación de la zona 10 y del espacio residual exterior colindante a esta, quedando el parque eólico Cofrentes dentro de la zona calificada como «apta con cumplimiento de prescripciones» para la implantación de instalaciones de aprovechamiento eólico, según el artículo 20 de las Normas del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana (DOGV num.8490 de fecha 20.02.2019).

Amb data 18 de febrer de 2019, mitjançant Resolució de la conselleria d'Habitatge, Obres Públiques i Vertebració del Territori, d'acord amb l'article 44 de la LOTUP i com a òrgan competent en matèria d'urbanisme, es va emetre informe favorable al pla especial per als nous aproveitaments eòlics a la zona 10 del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana (zona 10 nord): Parc Eòlic de Cofrentes, de 50 MW, al terme municipal de Cofrentes. En l'informe s'indica el següent:

– Que en l'article 6 de les normes urbanístiques del pla especial es proposa que «les activitats que es promoguen sobre sòl no urbanitzable i requerisquen una declaració d'interès comunitari prèvia es regiran pel que es disposa en la Llei 10/2004, de 9 de desembre, del sòl no urbanitzable de la Comunitat Valenciana», atés que aquesta llei està derogada per la disposició derogatòria única de la LOTUP, la legislació d'aplicació a aquest efecte serà la LOTUP.

– Així mateix, en l'annex III del pla especial s'indica que «en relació amb la regulació de les construccions de caràcter no industrial regulades en els articles 5 i 14 de les normes del pla especial, quedaran exclòs només les noves construccions d'ús exclusivament residencial, i s'admeten les construccions lligades a usos propis del sòl no urbanitzable que estiguin permeses en el planejament vigent de Cofrentes» en compliment del que indica l'apartat 5 dels condicionants de la declaració ambiental i territorial estratègica, per la qual cosa, amb vista a l'aprovació definitiva del pla especial, es recomana que es modifique la redacció dels articles 5 i 14 de les normes urbanístiques del pla especial, i que s'incorpore la matisació indicada en l'annex III esmentat.

– En relació amb els informes sectorials, ja esmentats, emesos en matèria de paisatge i de risc d'inundació, s'ha aportat la documentació següent:

En el plànol 02 del projecte de la línia aèria d'evacuació, s'indiquen les coordenades UTM dels suports de la línia esmentada. I en el pla especial s'indica que s'ha adjuntat un plànol amb escala suficient per a comprovar que el traçat de la línia aèria d'evacuació no està afectat per inundabilitat, i es detallen les coordenades dels suports d'aquesta línia. Atés que es tracta de determinacions concretes del projecte d'execució, es considera que en la declaració d'impacte ambiental d'aquest projecte hauran d'avaluar-se les afeccions en matèria d'inundabilitat, d'acord amb l'informe del Servei d'Ordenació del Territori, de data 16 de novembre de 2017.

D'altra banda, en l'annex II de l'estudi d'impacte ambiental s'inclou la proposta de tres programes de paisatge, amb això es compleix el condicionant indicat en l'informe del Servei d'Infraestructura Verda i Paisatge, de data 13 de novembre de 2017:

PR-01: Programa de sensibilització i educació ambiental.

PR-02: Adequació i millora del camí de la Señorita.

PR-03: Senyalització de rutes i punt d'interès turístic Cerro de Agrás.

Consta la declaració d'impacte ambiental (DIA), de data 27 de febrer de 2019 (expedient 89/13-AIA), de la Direcció General de Medi Natural i Evaluació Ambiental, de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient, Canvi Climàtic i Desenvolupament Rural, en la qual s'estima acceptable, des del punt de vista ambiental, el projecte d'execució del Parc Eòlic de Cofrentes i de la línia aèria d'evacuació, previstos al terme municipal de Cofrentes, promogut per Enerfin Sociedad de Energía, SL, sempre que s'ajuste al projecte i a la documentació ambiental que adjunta, especialment a les mesures protectoras i correctores i en allò que no contradiguin els condicionants de l'apartat segon i sense perjudici de les autoritzacions sectorials que li siguin aplicables, amb correcció d'errada material mitjançant Resolució de data 5 de març de 2019.

Es tracta d'un pla especial l'òrgan promotor del qual és la Direcció General d'Indústria i Energia, de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball. La conselleria esmentada és també l'òrgan substantiu competent per a la seua aprovació definitiva.

L'objecte del pla especial és l'ordenació dels usos del sòl de la zona corresponent al Parc Eòlic de Cofrentes de la zona 10 del PECV, i compatibilitzar els usos existents amb el de producció d'energia elèctrica d'origen eòlic (mitjançant aerogeneradors i la seua evacuació).

El pla especial s'ajusta a la redelimitació del límit septentrional de la zona eòlica 10 nord, de conformitat amb la modificació del PECV, aprovada el 15 de febrer de 2019.

En fecha 18 de febrero de 2019, mediante resolución de la conselleria de Vivienda, Obras Públicas y Vertebración del Territorio, conforme al artículo 44 de la LOTUP y como órgano competente en materia de urbanismo, se emitió informe favorable al Plan Especial para los nuevos aprovechamientos eólicos en la zona 10 del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana (zona 10 norte): Parque Eólico Cofrentes, de 50 MW, en el término municipal de Cofrentes. En el informe se indica lo siguiente:

– Que en el art. 6 de las Normas Urbanísticas del Plan Especial se propone que «las actividades que se promuevan sobre suelo no urbanizable y requieran una previa declaración de Interés Comunitario se regirán por lo dispuesto en la Ley 10/2004, de 9 de diciembre, del Suelo No Urbanizable de la Comunitat Valenciana», siendo que esta ley está derogada por la disposición derogatoria única de la LOTUP, la legislación de aplicación a estos efectos será la LOTUP.

– Asimismo, en el anexo III del Plan Especial se indica que «en relación con la regulación de las construcciones de carácter no industrial reguladas en el artículo 5 y 14 de las normas del plan especial, quedarán excluidas solo las nuevas construcciones de uso exclusivamente residencial, admitiendo las construcciones ligadas a usos propios del suelo no urbanizable que estén permitidos en el planeamiento vigente de Cofrentes» en cumplimiento de lo indicado en el apartado 5 de los condicionantes de la declaración ambiental y territorial estratégica, por lo que, con vistas a la aprobación definitiva del Plan Especial, se recomienda que se modifique la redacción de los arts. 5 y 14 de las Normas Urbanísticas del Plan Especial, incorporando la matización señalada en el citado Anexo III.

– En relación con los informes sectoriales, ya citados, emitidos en materia de paisaje y de riesgo de inundación, se ha aportado la documentación siguiente:

En el Plano 02 del Proyecto de la línea aérea de evacuación, se indican las coordenadas UTM de los apoyos de la citada línea. Y en el Plan Especial se indica que se ha adjuntado un plano con escala suficiente para comprobar que el trazado de la línea aérea de evacuación no se encuentra afectado por inundabilidad, detallándose las coordenadas de los apoyos de dicha línea. Dado que se trata de determinaciones concretas del proyecto de ejecución, se considera que en la declaración de impacto ambiental de este proyecto deberán evaluarse las afecciones en materia de inundabilidad, conforme se indicó en el informe del Servicio de Ordenación del Territorio, de fecha 16 de noviembre de 2017.

Por otra parte, en el anexo II del Estudio de Impacto Ambiental se incluye la propuesta de 3 Programas de Paisaje, con ello, se da cumplimiento al condicionante indicado en el informe del Servicio de Infraestructura Verde y Paisaje, de fecha 13 de noviembre de 2017:

PR-01: Programa de Sensibilización y educación ambiental.

PR-02: Adecuación y mejora del camino de la Señorita.

PR-03: Señalización de rutas y punto de interés turístico Cerro de Agrás.

Consta Declaración de Impacto Ambiental (DIA), de fecha 27 de febrero de 2019 (Expediente 89/13-AIA), de la Dirección General de Medio Natural y Evaluación Ambiental, de la Conselleria de Agricultura, Medio Ambiente, Cambio Climático y Desarrollo Rural, en la que se estima aceptable, desde el punto de vista ambiental el proyecto de ejecución del Parque Eólico Cofrentes y de la línea aérea de evacuación, previstos en el término municipal de Cofrentes, promovido por Enerfin Sociedad de Energía, SL, siempre que se ajuste al proyecto y a la documentación ambiental que acompaña al mismo, en especial a las medidas protectoras y correctoras y en lo que no contradigan a los condicionantes del apartado segundo y sin perjuicio de las autorizaciones sectoriales que le sean de aplicación, con corrección de error material mediante resolución de fecha 5 de marzo de 2019.

Se trata de un Plan Especial cuyo órgano promotor es la Dirección General de Industria y Energía, de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo. La citada conselleria es también el órgano sustitutivo competente para su aprobación definitiva.

El objeto del Plan Especial es la ordenación de los usos del suelo de la zona correspondiente al parque eólico Cofrentes de la zona 10 del PECV, compatibilizando los usos existentes con el de producción de energía eléctrica de origen eólico (mediante aerogeneradores y su evacuación).

El Plan Especial se ajusta a la redelimitación del límite septentrional de la zona eólica 10 Norte, de conformidad con la modificación del PECV aprobada el 15 de febrero de 2019.

A més dels aerogeneradors, es planteja la construcció d'un edifici de control, amb una superfície de 140 m², i una subestació elèctrica, amb una superfície de 860 m².

El planejament general vigent al municipi de Cofrentes és el Pla general aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de València, amb data 16 d'abril de 2003. L'ordenació del pla especial afecta l'article 4.1 a 4.19 de les normes urbanístiques.

Els terrenys estan classificats en el Pla general vigent com a sòl no urbanitzable de protecció forestal i paisatgística. La normativa urbanística d'aquest tipus de sòl no urbanitzable està regulada en l'article 4.16 de les normes urbanístiques del Pla general. La incidència que té el pla especial que s'analitza, respecte a aquesta normativa, és que es considera compatible l'ús de producció d'energia elèctrica d'origen eòlic en l'àmbit del pla especial, i es manté la resta de la regulació d'usos establet en l'article esmentat. L'informe favorable en matèria de paisatge determina la compatibilitat del pla especial amb la protecció paisatgística establet en el Pla general.

El pla especial ha tingut en compte la limitació establet en l'article 24 de les normes del PECV, que indica el següent: «Es fixa en 1.000 metres la distància mínima a la qual hauran de situar-se els parcs eòlics de qualsevol espai classificat com a sòl urbà i urbanitzable, segons el planejament urbanístic municipal vigent en la data d'aprovació del PECV. Queda exclòs d'aquesta norma el sòl urbà o urbanitzable d'ús exclusivament industrial, per al qual no s'estableix cap distància mínima».

Els documents que integren el pla especial per a l'ordenació de nous aprofitaments eòlics a la zona 10 del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana són:

- Introducció
- Objecte
- Promotor
- Memòria justificativa
- Plànols d'ordenació
- Normes urbanístiques
- Documents annexos:
Plànols d'informació

Catàleg de béns i espais naturals protegits,

A l'efecte de l'article 43 de la LOTUP, tenen la consideració de documents amb eficàcia normativa les ordenances (normes urbanístiques), els plans d'ordenació i el catàleg, quan calga.

S'han pres en consideració i han sigut verificades les determinacions de la declaració d'impacte ambiental i territorial estratègica, els informes sectorials i l'informe en matèria d'urbanisme emès en virtut de l'article 44.3 de la LOTUP.

Les ordenances (o normes urbanístiques) del pla especial aprovat per aquesta que figuren en l'annex han sigut revisades per a millorar la seua comprensió i sistematicitat, i també adaptar-les amb major fidelitat a la terminologia i determinacions previstes en la legislació urbanística i sectorial aplicable.

Consta en l'expedient l'informe de la Direcció General d'Indústria i Energia en compliment de l'article 55.6 de la LOTUP.

S'han observat els tràmits previstos en les normes del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental i la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana.

Fonaments de dret

La legislació urbanística aplicable a l'instrument de planejament (pla especial) objecte d'aquesta resolució és la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana (LOTUP), ateses les dates en què es va iniciar la informació pública i l'entrada en vigor d'aquesta norma legal d'acord amb el que s'estableix en el punt 1 de la disposició transitòria primera d'acord amb la disposició final quarta, en la redacció i numeració del seu articulat vigent en aquesta data.

D'acord amb l'article 43.1 de la LOTUP, els plans especials complementen als altres plans i, si escau, els modifiquen. Poden formular-se amb la finalitat d'establir l'ordenació territorial i urbanística d'actuacions incloses en altres instruments d'ordenació. El pla especial, com a instrument de planejament de desenvolupament, pot modificar l'orde-

Además de los propios aerogeneradores, se plantea la construcción de un edificio de control, con una superficie de 140 m², y una subestación eléctrica, con una superficie de 860 m².

El planeamiento general vigente en el municipio de Cofrentes es el Plan General aprobado por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia, en fecha 16 de abril de 2003. La ordenación del Plan Especial afecta a los arts. 4.1 a 4.19 de las Normas Urbanísticas.

Los terrenos están clasificados en el Plan General vigente como suelo no urbanizable de protección forestal y paisajística. La normativa urbanística de este tipo de suelo no urbanizable se encuentra regulada en el art. 4.16 de las Normas Urbanísticas del Plan General. La incidencia que tiene el Plan Especial que se analiza, respecto a dicha normativa, es que se considera compatible el uso de producción de energía eléctrica de origen eólico en el ámbito del Plan Especial, manteniendo el resto de la regulación de usos establecida en el citado artículo. El informe favorable en materia de paisaje determina la compatibilidad del Plan Especial con la protección paisajística establecida en el Plan General.

El Plan Especial ha tenido en cuenta la limitación establecida en el art. 24 de las Normas del PECV, que indica lo siguiente: «Se fija en 1.000 metros la distancia mínima a la que deberán encontrarse los parques eólicos de cualquier espacio clasificado como suelo urbano y urbanizable, según el planeamiento urbanístico municipal vigente en la fecha de aprobación del PECV. Queda excluido de esta norma el suelo urbano o urbanizable de uso exclusivamente industrial, para el cual no se establece ninguna distancia mínima».

Los documentos que integran el Plan Especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos eólicos en la zona 10 del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana son:

- Introducción
- Objeto
- Promotor
- Memoria Justificativa
- Planos de Ordenación
- Normas Urbanísticas
- Documentos Anexos:

Planos de Información

Catálogo de bienes y espacios naturales protegidos,

A los efectos del artículo 43 de la LOTUP, tienen la consideración de documentos con eficacia normativa las Ordenanzas (Normas Urbanísticas), los Planos de Ordenación y el Catálogo, cuando sea preciso.

Se han tomado en consideración y han sido verificadas las determinaciones de la declaración de impacto ambiental y territorial estratégica, los informes sectoriales y el informe en materia de urbanismo emitido en virtud del artículo 44.3 de la LOTUP.

Las Ordenanzas (o Normas Urbanísticas) del Plan Especial aprobado por la presente que figuran en el anexo han sido revisadas con el mejorar su comprensión y sistematicidad, así como adaptarlas con mayor fidelidad a la terminología y determinaciones previstas en la legislación urbanística y sectorial aplicable.

Consta en el expediente informe de la Dirección General de Industria y Energía en cumplimiento del artículo 55.6 de la LOTUP.

Se han observado los trámites previstos en las normas del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, así como de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Fundamentos de derecho

La legislación urbanística aplicable al instrumento de planeamiento (Plan Especial) objeto de la presente resolución es la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana (LOTUP), atendiendo a las fechas en que se inició la información pública y la entrada en vigor de esta norma legal conforme a lo establecido en el punto 1 de la disposición transitoria primera concordado con la disposición final cuarta, en la redacción y numeración de su articulado vigente en dicha fecha.

De acuerdo con el artículo 43.1 de la LOTUP, los planes especiales complementan a los demás planes y, en su caso, los modifican. Pueden formularse con la finalidad de establecer la ordenación territorial y urbanística de actuaciones incluidas en otros instrumentos de ordenación. El Plan Especial, como instrumento de planeamiento de desarrollo, puede

nació estructural estableida en el planejamiento general, tal como establece el artículo 19.2, in fine, en relación con el artículo 63.2 de la LOTUP.

El pla especial relatiu a aquesta resolució es formula com a instrument de desenvolupament d'un Pla d'acció territorial sectorial (PATS), el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana (PECV), aprovat per Acord de 26 de juliol de 2001, del Govern Valencià (DOGV – núm. 4054, de 31.07.2001), el qual és aplicable en els seus continguts d'acord amb el que es preveu en el punt 1 de la disposició transitòria tercera de la LOTUP.

El PECV com a PATS té per objecte regular la instal·lació de parcs eòlics en les zones qualificades com a aptes per a aquest fi, d'acord amb el que s'estableix en el capítol III de les normes del PECV relatiu a la «Classificació del territori de la Comunitat Valenciana segons la seua aptitud per a ser suport d'instal·lacions eòliques». Mitjançant l'Acord de 15 de febrer de 2019, del Consell (DOGV – núm. 8490, de 20.02.2019), s'ha modificat el PECV aprovat per l'esmentat Acord de 26 de juliol de 2001, amb la finalitat de redelimitar la zona 10 de manera que la superficie de territori abastada pel pla especial objecte d'aquesta resolució recau sobre una àrea considerada apta amb compliment de prescripcions, de conformitat amb la classificació estableida en l'article 20 de les normes del PECV.

D'acord amb l'article 12.1 de les normes del PECV, els plans especials per a l'ordenació de zones eòliques són els instruments de planejamiento que en desenvolupament i execució del PECV ordenen els usos del sòl per a una zona específica i compatibilitzen els existents amb el de producció d'energia elèctrica mitjançant aerogeneradors i la seu evacuació.

Es aplicable al pla especial objecte d'aquesta resolució el procediment d'elaboració i aprovació regulat en el títol III de la LOTUP. En particular, de conformitat amb l'article 45.1 d'aquesta llei, s'ha seguit el procediment del capítol II d'aquest títol en tractar-se d'un pla subjecte a evaluació territorial i estratègica ordinària.

D'acord amb l'article 46.1.a de la LOTUP, seran objecte d'avaluació ambiental i territorial estratègica ordinària els plans que siguen adoptats o aprovats per una administració pública i l'elaboració i l'aprovació dels quals estiga exigida per acord del Consell, quan estableixin el marc per a la futura autorització de projectes legalment sotmesos a avaliació d'impacte ambiental relatius, entre altres, a energia.

Atés que el parc eòlic a instal·lar, juntament amb les seues instal·lacions auxiliars necessàries, en l'àmbit territorial del pla especial objecte d'aquesta resolució, està projectat per a una potència instal·lada de 49,79 MW, per aplicació de l'apartat i, del grup 3, de l'annex I de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, en superar el llindar de 30 MW està subjecte a avaliació ambiental ordinària.

De conformitat amb l'article 26.1 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, i l'article 55 de la LOTUP, s'ha incorporat el contingut de la declaració ambiental estratègica de 13 de desembre de 2018 al pla especial.

En virtut de l'article 44.3 de la LOTUP, la Generalitat pot assumir la redacció de plans i programes d'àmbit municipal per a l'exercici de les seues competències sectorials. La promoció, tramitació, aprovació i gestió d'aquests plans corresponderà a la conselleria competent per raó de la matèria sectorial que els motive, amb informe previ de l'òrgan competent en matèria d'urbanisme i avaliació ambiental i territorial, si escau.

D'acord amb l'article 8 del Decret 7/2015, de 29 de juny, del president de la Generalitat, pel qual determinen les conselleries en què s'organitza l'Administració de la Generalitat (DOGV – núm. 7560, de 30.06.2015), les competències en matèria d'energia estan atribuïdes a la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, corresponent a la persona titular d'aquest departament del Consell l'aprovació del present pla especial en atenció al que es disposa en l'article 9.1 del Decret 8/2016, de 5 de febrer, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament dels òrgans territorials i urbanístics de la Generalitat, concordat amb l'article 4.1 del Decret 104/2017, de 21 de juliol, del Consell, pel qual s'aprova el Reglament orgànic i funcional de la Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball i es dedueix de la delegació d'atribucions feta en la persona titular del centre directiu competent en matèria d'indústria i energia segons l'apartat cinquè de la Resolució, de 21 de març, del conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball per la qual

modificar la ordenación estructural establecida en el planeamiento general, tal como establece el artículo 19.2, in fine, en relación con el artículo 63.2 de la LOTUP.

El Plan Especial atinente a la presente resolución se formula como instrumento de desarrollo de un Plan de Acción Territorial Sectorial (PATS), el Plan Eólico de la Comunitat Valenciana (PECV), aprobado por Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Gobierno Valenciano (DOGV – Núm. 4.054, de 31.07.2001), el cual es de aplicación en sus propios contenidos de acuerdo con lo previsto en el punto 1 de la disposición transitoria tercera de la LOTUP.

El PECV como PATS tiene por objeto regular la instalación de parques eólicos en las zonas calificadas como aptas para dicho fin conforme a lo que se establece en el Capítulo III de las Normas del PECV relativo a «Clasificación del territorio de la Comunitat Valenciana según su aptitud para ser soporte de instalaciones eólicas». Mediante Acuerdo de 15 de febrero de 2019, del Consell (DOGV – Núm. 8490, de 20.02.2019), se ha procedido a modificar el PECV aprobado por el referido Acuerdo de 26 de julio de 2001, con el fin de redelimitar la zona 10 de modo que la superficie de territorio abarcada por el Plan Especial objeto de la presente resolución recae sobre un área considerada apta con cumplimiento de prescripciones, conforme a la clasificación establecida en el artículo 20 de las Normas del PECV.

De acuerdo al artículo 12.1 de las Normas del PECV, los planes especiales para la ordenación de zonas eólicas son los instrumentos de planeamiento que en desarrollo y ejecución del PECV ordenan los usos del suelo para una zona específica compatibilizando los existentes con el de producción de energía eléctrica mediante aerogeneradores y su evacuación.

Es de aplicación al Plan Especial objeto de la presente resolución el procedimiento de elaboración y aprobación regulado en el Título III de la LOTUP. En particular, de conformidad con el artículo 45.1 de esta ley se ha seguido el procedimiento del Capítulo II de dicho título al tratarse de un plan sujeto a evaluación territorial y estratégica ordinaria.

Conforme al artículo 46.1.a de la LOTUP serán objeto de evaluación ambiental y territorial estratégica ordinaria los planes que se adopten o aprueben por una administración pública y cuya elaboración y aprobación venga exigida por acuerdo del Consell, cuando establezcan el marco para la futura autorización de proyectos legalmente sometidos a evaluación de impacto ambiental relativos a, entre otros, energía.

Dado que el parque eólico a instalar, junto con sus instalaciones auxiliares necesarias, en el ámbito territorial del Plan Especial objeto de la presente resolución, está proyectado para una potencia instalada de 49,79MW, por aplicación del apartado i del Grupo 3 del anexo I de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, al superar el umbral de 30 MW está sujeto a evaluación ambiental ordinaria.

De conformidad con el artículo 26.1 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre de Evaluación Ambiental, y el artículo 55 de la LOTUP se ha incorporado el contenido de la declaración ambiental estratégica de 13 de diciembre de 2018 al Plan Especial.

En virtud del artículo 44.3 de la LOTUP, la Generalitat puede asumir la redacción de planes y programas de ámbito municipal para el ejercicio de sus competencias sectoriales. La promoción, tramitación, aprobación y gestión de estos planes corresponderá a la conselleria competente por razón de la materia sectorial que los motive, previo informe del órgano competente en materia de urbanismo y evaluación ambiental y territorial, en su caso.

De acuerdo con el artículo 8 del Decreto 7/2015, de 29 de junio, del presidente de la Generalitat, por el que determina las consellerías en que se organiza la administración de la Generalitat (DOGV – Núm. 7560, de 30.06.2015), las competencias en materia de energía están atribuidas a la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, correspondiendo a la persona titular del dicho Departamento del Consell la aprobación del presente Plan Especial en atención a lo dispuesto en el artículo 9.1 del Decreto 8/2016, de 5 de febrero, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento de los órganos territoriales y urbanísticos de la Generalitat, concordado con el artículo 4.1 del Decreto 104/2017, de 21 de julio, del Consell, por el que se aprueba el Reglamento orgánico y funcional de la Conselleria de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo y se deduce de la delegación de atribuciones hecha en la persona titular del centro directivo competente en materia de industria y energía según el apartado Quinto de la resolución, de 21 de marzo, del conseller de Economía Sostenible,

es deleguen atribucions en determinats òrgans i unitats administratives de la Conselleria. DOGV núm. 8262, de 27.03.2018).

En virtut de tot el que antecedeix, resolc:

Aprovar definitivament el pla especial per a l'ordenació de nous aprofitaments eòlics al municipi de Cofrentes de la zona 10 del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana.

Les ordenances (o normes urbanístiques) amb eficàcia normativa del plan especial aprovat són les que consten en l'annex, i substitueixen les que consten en la documentació del pla especial.

El contingut íntegre de la documentació corresponent al pla especial està disponible en l'apartat «Informació pública» en l'adreça electrònica <http://www.indi.gva.es/va/web/energia> en valencià i <http://www.indi.gva.es/es/web/energia>, en castellà.

La declaració ambiental i territorial estratègica està disponible en l'adreça electrònica <http://www.agroambient.gva.es/va/web/evaluacion-ambiental/buscador-de-expedientes> en valencià i <http://www.agroambient.gva.es/es/web/evaluacion-ambiental/buscador-de-expedientes> en castellà.

En el termini de 15 dies hàbils comptador des de la data d'aquesta resolució, s'hi remetrà per a la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Aquest pla especial entrarà en vigor als quinze dies de la publicació.

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà de la publicació, d'acord amb el que s'estableix en l'article 46.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, o potestativament, recurs de reposició, davant d'aquesta Conselleria d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la notificació o publicació, d'acord amb el que es disposa en els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, tot això sense perjudici que es puga exercir qualsevol altre recurs o acció que es considere oportuns.

El conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball (La directora general d'Indústria i Energia. Per Delegació, segons l'apartat Cinqué de la resolució, de 21 de març, del conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball per la qual es deleguen atribucions en determinats òrgans i unitats administratives de la Conselleria. DOGV núm. 8262, de 27.03.2018)

ANNEX

Ordenances (o normes urbanístiques) del Pla Especial

TÍTOL I

Àmbit territorial del Pla Especial

Article 1. Àmbit territorial sobre el qual es declara la compatibilitat de l'ús eòlic

L'àmbit territorial del pla especial per a l'ordenació dels nous aprofitaments eòlics de la zona eòlica 10, per a la instal·lació del denominat Parc Eòlic de Cofrentes està constituït per la superfície de terreny sobre la qual les seues determinacions són efectives. Es, per tant, la superfície sobre la qual es defineix la compatibilitat de l'ús eòlic amb els usos preexistents, i sobre la qual serà possible, conseqüentment, implantar les instal·lacions d'aprofitament eòlic, els seus elements auxiliars i els accessos que calga construir. A aquest efecte, es considera l'aprofitament eòlic com l'aprofitament dels terrenys aptes per a la implantació de parcs eòlics de conformitat amb el que es disposa en el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana (PECV).

Aquest àmbit territorial està representat gràficament en el plànol 5.6 «Classificació i qualificació urbanística del sòl prevista per als terrenys afectats per les instal·lacions» de la sèrie de plànols d'ordenació, i s'ha definit per aplicació dels criteris següents:

ble, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo por la que se delegan atribuciones en determinados órganos y unidades administrativas de la Conselleria. DOGV núm. 8262, de 27.03.2018).

En virtud de quanto antecedente, resuelvo:

Aprobar definitivamente el plan especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos eólicos en el municipio de Cofrentes de la zona 10 del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana.

Las Ordenanzas (o Normas Urbanísticas) con eficacia normativa del Plan Especial aprobado son las que constan en el anexo, sustituyendo a las que obran en la documentación del Plan Especial.

El contenido íntegro de la documentación correspondiente al Plan Especial se encuentra disponible en el apartado «Información pública» en la dirección electrónica <http://www.indi.gva.es/va/web/energia> en valenciano y <http://www.indi.gva.es/es/web/energia>, en castellano.

La declaración ambiental y territorial estratégica se encuentra disponible en la dirección electrónica <http://www.agroambient.gva.es/va/web/evaluacion-ambiental/buscador-de-expedientes> en valenciano y <http://www.agroambient.gva.es/es/web/evaluacion-ambiental/buscador-de-expedientes> en castellano.

En el plazo de 15 días hábiles a contar desde la fecha de la presente se remitirá esta para su publicación en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

Este plan especial entrará en vigor a los quince días de la citada publicación.

La presente resolución es definitiva en vía administrativa y contra ella podrá interponerse recurso contencioso-administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses a contar desde el día siguiente al de su publicación, de acuerdo con lo establecido en el artículo 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la jurisdicción contencioso-administrativa, o potestativamente, recurso de reposición, ante esta Conselleria de Economía Sostenible, Sectors Productivos, Comercio y Trabajo, en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente a su notificación o publicación, conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, todo ello sin perjuicio de que se puedan ejercitar cualquier otro recurso o acción que estimen oportunos.

El conseller de Economía Sostenible, Sectors Productivos, Comercio y Trabajo (La directora general de Industria y Energía. Por Delegación, según el apartado Quinto de la resolución, de 21 de marzo, del conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productivos, Comercio y Trabajo por la que se delegan atribuciones en determinados órganos y unidades administrativas de la Conselleria. DOGV núm. 8262, de 27.03.2018)

ANEXO

Ordenanzas (o normas urbanísticas) del Plan Especial

TÍTULO I

Ámbito territorial del Plan Especial

Artículo 1. Ámbito territorial sobre el que se declara la compatibilidad del uso eólico

El ámbito territorial del Plan Especial para la ordenación de los nuevos aprovechamientos eólicos de la Zona Eólica 10 para la instalación del denominado 'parque eólico Cofrentes' está constituido por la superficie de terreno sobre la cual sus determinaciones son efectivas. Es, por tanto, la superficie sobre la que se define la compatibilidad del uso eólico con los usos preexistentes, y sobre la que será posible, consecuentemente, implantar las instalaciones de aprovechamiento eólico, sus elementos auxiliares y los accesos que a tal efecto sea necesario construir. A estos efectos, se considera el aprovechamiento eólico como el aprovechamiento de los terrenos aptos para la implantación de parques eólicos de conformidad con lo dispuesto en el Plan Eólico de la Comunitat Valenciana (PECV).

Dicho ámbito territorial se encuentra grafado en el plano 5.6. «Clasificación y calificación urbanística del suelo prevista para los terrenos afectados por las instalaciones» de la serie de planos de ordenación, y se ha definido por aplicación de los siguientes criterios:

En els trams en els quals se situen els aerogeneradors del parc eòlic, l'àmbit del pla especial és una franja de terreny de tres-cents (300) metres d'amplària total, centrada en la línia o eix que uneix els aerogeneradors sobre el carener que aquests ocupen, de manera que queden cent cinquanta (150) metres a cada costat de cadascun dels aerogeneradors en relació amb aquesta línia. Aquesta franja exclou, en tot cas, les àrees que en el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana es declaren com a no aptes, i qualsevol superfície que estiga a menys de mil (1.000) metres de sòl classificat pel planejament municipal com a urbà o urbanitzable d'ús no industrial. També s'eliminen algunes àrees a causa de la seu topografia especialment abrupta.

Els trams en els quals han d'obrir-se camins de nova construcció que no han d'albergar aerogeneradors o en els camins existents que hagen de ser ampliats o modificats en la secció o traçat, l'àmbit del pla especial és una franja de terreny de quaranta (40) metres d'amplària total, centrada en l'eix del camí, de manera que queden vint (20) metres a cada costat d'aquest eix. Els camins existents sobre els quals no hagen de produir-se ampliacions o modificacions de traçat, no formaran part de l'àmbit del pla especial.

En els trams en els quals hagen d'obrir-se rases per a instal·lacions que no estan incloses en les franges dels aerogeneradors o de camins de nova construcció, l'àmbit del pla especial és una franja de terreny de vint (20) metres d'amplària total, centrada en l'eix de la rasa, de manera que queden deu (10) metres a cada costat d'aquest eix.

En el cas de la subestació elèctrica prevista, es defineix com a àmbit del pla especial un quadrat de costat cent (100) metres, és a dir, de superficie de deu mil (10.000) metres quadrats, en l'interior dels quals es construirà la subestació i els edificis auxiliars necessaris.

En el cas de l'edifici de control previst, es defineix com a àmbit del pla especial un quadrat de costat cent (100) metres, és a dir, de superficie de deu mil (10.000) metres quadrats, en l'interior dels quals es construirà l'edifici de control i els edificis auxiliars necessaris.

Queden excloses d'aquestes franges les superfícies pertanyents als perímetres de protecció dels jaciments arqueològics o paleontològics.

TÍTOL II

Determinacions del Pla Especial modificatives del planejament general municipal vigent

Article 2. Classificació del sòl compresa en la delimitació del Pla Especial

La delimitació del pla especial per al Parc Eòlic de Cofrentes corresponents als nous aprovechaments eòlics de la zona 10 inclou íntegrament sòl classificat com a no urbanitzable, de conformitat amb l'article 23 de les normes del PECV.

A aquest efecte, aquest pla especial per a l'ordenació de la zona eòlica 10 compatibilitza els usos previstos en el planejament del municipi de Cofrentes (València) amb l'ús eòlic, i modifica i complementa el seu planejament general d'acord amb el que s'indica en la memòria descriptiva i justificativa d'aquest pla especial, amb l'abast i les determinacions hi contingudes i que permeten el desenvolupament d'aquest ús.

En les zones representades gràficament en els plànols d'ordenació com a àmbit del pla especial: superfície sobre la qual es declara la compatibilitat de l'ús eòlic, es permet l'ús eòlic consistent en les instal·lacions necessàries per a la transformació de l'energia primària del vent en energia elèctrica i evacuació de l'energia elèctrica produïda fins a la corresponent subestació.

En aquestes zones es permetran també els usos auxiliars de l'eòlic necessaris per al correcte funcionament de les instal·lacions d'aprofittament i transport.

Article 3. Distància mínima del parc eòlic a espais classificats com a sòl urbà o urbanitzable, amb usos diferents a l'exclusivament industrial, en el planejament municipal en vigor

De conformitat amb l'article 24 de l'Acord de 26 de juliol de 2001, del Govern Valenciano, pel qual s'aprova el Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, el Parc Eòlic de Cofrentes, previst en aquest pla especial, ha de respectar la distància de mil (1.000) metres a la qual ha d'estar qualsevol espai classificat com a sòl urbà o urbanitzable.

En los tramos en los cuales se ubican los aerogeneradores del parque eólico, el ámbito del Plan Especial es una franja de terreno de trescientos (300) metros de anchura total, centrada en la línea o eje que une los aerogeneradores sobre la cumbre que estos ocupan, de modo que quedan ciento cincuenta (150) metros a cada lado de cada uno de los aerogeneradores en relación con dicha línea. Dicha franja excluye, en todo caso, las áreas que en el Plan Eólico de la Comunitat Valenciana se declaran como No Aptas, y cualquier superficie que se encuentre a menos de mil (1.000) metros de suelo clasificado por el planeamiento municipal como urbano o urbanizable de uso no industrial. También se eliminan algunas áreas debido a su topografía especialmente abrupta.

En los tramos en los que deben abrirse caminos de nueva construcción que no han de albergar aerogeneradores junto a ellos o en los caminos existentes que deban ser ampliados o modificados en su sección o trazado, el ámbito del Plan Especial es una franja de terreno de cuarenta (40) metros de anchura total, centrada en el eje del camino, de modo que quedan veinte (20) metros a cada lado de dicho eje. Los caminos existentes sobre los que no deban producirse ampliaciones o modificaciones de trazado, no formarán parte del ámbito del Plan Especial.

En los tramos en los que deban abrirse zanjas para instalaciones que no se encuentren incluidas en las franjas de los aerogeneradores o de caminos de nueva construcción, el ámbito del Plan Especial es una franja de terreno de veinte (20) metros de anchura total, centrada en el eje de la zanja, de modo que quedan diez (10) metros a cada lado de dicho eje.

En el caso de la subestación eléctrica prevista, se define como ámbito del Plan Especial un cuadrado de lado cien (100) metros, es decir, de superficie de diez mil (10.000) metros cuadrados, en cuyo interior se construirá la subestación y los edificios auxiliares necesarios.

En el caso del edificio de control previsto, se define como ámbito del Plan Especial un cuadrado de lado cien (100) metros, es decir, de superficie de diez mil (10.000) metros cuadrados, en cuyo interior se construirá el edificio de control y los edificios auxiliares necesarios.

Quedan excluidas de las referidas franjas las superficies pertenecientes a los perímetros de protección de los yacimientos arqueológicos o paleontológicos.

TÍTULO II

Determinaciones del Plan Especial modificativas del planeamiento generalmunicipal vigente

Artículo 2. Clasificación del suelo comprendida en la delimitación del Plan Especial

La delimitación del Plan Especial para el parque eólico Cofrentes correspondientes a los nuevos aprovechamientos eólicos de la Zona 10 incluye en su totalidad suelo clasificado como no urbanizable, de conformidad con el artículo 23 de las Normas del PECV.

A estos efectos, el presente Plan Especial para la ordenación de la Zona Eólica 10 compatibiliza los usos previstos en el planeamiento del municipio de Cofrentes (Valencia) con el uso eólico, modificando y complementando su planeamiento general conforme se indica en la Memoria Descriptiva y justificativa del presente Plan Especial, con el alcance y las determinaciones contenidas en este y que permitan el desarrollo de este uso.

En las zonas grafadas en los Planos de Ordenación como Ámbito del Plan Especial: superficie sobre la que se declara la compatibilidad del uso eólico, se permite el uso eólico consistente en las instalaciones necesarias para la transformación de la energía primaria del viento en energía eléctrica y evacuación de la energía eléctrica producida hasta la correspondiente subestación.

En estas zonas se permitirán también los usos auxiliares del eólico necesarios para el correcto funcionamiento de las instalaciones de aprovechamiento y transporte.

Artículo 3. Distancia mínima del parque eólico a espacios clasificados como suelo urbano o urbanizable, con usos distintos al exclusivamente industrial, en el planeamiento municipal en vigor

De conformidad con el artículo 24 del Acuerdo de 26 de julio de 2001, del Gobierno Valenciano, por el que se aprueba el Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, el 'parque eólico Cofrentes' previsto en el presente Plan especial respetará la distancia de mil (1.000) metros a la que debe encontrarse de cualquier espacio clasificado como suelo urba-

zable, diferent al d'ús exclusivament industrial, segons el planejament urbanístic vigent.

Aquesta distància de mil (1.000) metres s'ha de mesurar des de qualsevol aerogenerador, subestació o edifici auxiliar del parc, fins a qualsevol punt del perímetre que defineix l'àrea que en el planejament urbanístic identifique els sòls com a urbà o urbanitzable d'ús no industrial, tal com es reflecteix en la sèrie de plànols 5.7. Zonificació proposta per als usos relatius a l'assentament de població.

Article 4. Distància mínima entre el parc eòlic i les àrees classificades com a sòl urbà o urbanitzable amb posterioritat a aquell

D'acord amb el que es preveu en el primer incís del paràgraf primer de l'article 25 de les normes del Pla eòlic de la Comunitat Valenciana, qualsevol sòl que es classifique com a sòl urbà o urbanitzable i el seu ús serà diferent de l'industrial, amb posterioritat a l'aprovació del Parc Eòlic de Cofrentes haurà de mantindre una distància mínima de mil (1.000) metres des de qualsevol punt de la seua superficie, fins a qualsevol aerogenerador, subestació o edifici auxiliar del parc.

El terme municipal afectat per aquest article és el de Cofrentes, a la província de València.

Article 5. Distància mínima entre el parc eòlic i construccions aïllades de caràcter no industrial en sòl no urbanitzable promogudes amb posterioritat a aquell

La distància mínima a què fa referència l'article anterior serà aplicable també a les noves construccions aïllades d'ús exclusivament residencial que pogueren promoure's sobre sòl no urbanitzable afectat per aquest pla especial. Queden exclòses d'aquesta limitació les construccions lligades a usos propis d'aquest tipus de sòl que siguin compatibles amb la legislació urbanística aplicable després de l'obtenció de les autoritzacions corresponents.

El terme municipal afectat per aquest article és el de Cofrentes, a la província de València.

Article 6. Activitats en sòl no urbanitzable subjectes a declaració prèvia del seu interès comunitari

Les activitats que es promoguen sobre sòl no urbanitzable afectat pel pla especial al qual es refereixen aquestes normes i requerisquen una declaració prèvia d'interès comunitari es regiran pel que es disposa en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana.

El terme municipal afectat per aquest article és el de Cofrentes, a la província de València.

Article 7. Construccions i edificacions relacionades amb el parc eòlic

Les construccions i edificacions relacionades amb el Parc Eòlic de Cofrentes hauran d'estar degudament fonamentades en un estudi relatiu als caràcters tipològics de l'arquitectura rural de l'àmbit territorial concret en què es farà aquest. En tot cas, les edificacions han de ser respectuoses amb l'entorn tradicional.

Els usos sempre han d'estar referits al caràcter auxiliar o d'instal·lacions derivades de les necessitats del parc al qual serveixen. No es permetrà, en cap cas, qualsevol altre ús.

Paràmetres edificatoris:

- Ocupació màxima de parcel·la: 2 %.
- Separació als límits: no inferior a 1,5 m.
- Costat mínim de parcel·la: 10 m.
- Es podrán construir edificacions contiguës sense separació entre aquestes.

– Nombre màxim de plantes: 2.

– Alçària màxima de cornisa: 5 m.

– Alçària màxima de carener: 6 m.

– Edificabilitat prevista: 0,05 m²/m².

En tot cas, els paràmetres edificatoris s'han d'ajustar a la legislació urbanística aplicable.

Article 8. Actuacions arqueològiques o paleontològiques prèvies a l'execució de les obres

Abans de la realització de les obres o un altre tipus d'intervencions o activitats necessàries per a materialitzar les instal·lacions d'aprofitament eòlic, els seus elements auxiliars i els accessos objecte d'aquest

no o urbanizable, distinto al de uso exclusivamente industrial, según el planeamiento urbanístico vigente.

Esta distancia de mil (1.000) metros se debe medir desde cualquier aerogenerador, subestación o edificio auxiliar del parque, hasta cualquier punto del perímetro que define el área que en el planeamiento urbanístico identifique los suelos como urbano o urbanizable de uso no industrial, tal como se refleja en la serie de planos 5.7. Zonificación propuesta para los usos relativos al asentamiento de población.

Artículo 4. Distancia mínima entre el parque eólico y las áreas clasificadas como suelo urbano o urbanizable con posterioridad a aquél

De acuerdo con lo previsto en el primer inciso del párrafo primero del artículo 25 de las Normas del Plan Eólico de la Comunitat Valenciana, cualquier suelo que se clasifique como suelo urbano o urbanizable y su uso vaya a ser distinto del industrial, con posterioridad a la aprobación del 'parque eólico Cofrentes' deberá mantener una distancia mínima de mil (1.000) metros desde cualquier punto de su superficie, hasta cualquier aerogenerador, subestación o edificio auxiliar del parque.

El término municipal afectado por este artículo es el de Cofrentes, en la provincia de Valencia.

Artículo 5. Distancia mínima entre el parque eólico y construcciones aisladas de carácter no industrial en suelo no urbanizable promovidas con posterioridad a aquél

La distancia mínima a que se refiere el artículo anterior será aplicable también a las nuevas construcciones aisladas de uso exclusivamente residencial que pudiesen promoverse sobre suelo no urbanizable afectado por el presente Plan Especial. Quedan excluidas de esta limitación las construcciones ligadas a usos propios de dicho tipo de suelo que sean compatibles con la legislación urbanística aplicable previa la obtención de las autorizaciones correspondientes.

El término municipal afectado por este artículo es el de Cofrentes, en la provincia de Valencia.

Artículo 6. Actividades en suelo no urbanizable sujetas a previa declaración de su interés comunitario

Las actividades que se promuevan sobre suelo no urbanizable afectado por el Plan Especial al que se refieren estas normas y requieran una previa declaración de interés comunitario se regirán por lo dispuesto en la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

El término municipal afectado por este artículo es el de Cofrentes, en la provincia de Valencia.

Artículo 7. Construcciones y edificaciones relacionadas con el parque eólico

Las construcciones y edificaciones relacionadas con el 'parque eólico Cofrentes' deberán estar debidamente fundamentadas en un estudio relativo a los caracteres tipológicos de la arquitectura rural del ámbito territorial concreto en que se vaya a realizar aquél. En todo caso, las edificaciones serán respetuosas con el entorno tradicional.

Los usos siempre vendrán referidos al carácter auxiliar o de instalaciones derivadas de las necesidades del parque al que sirven. No se permitirá, en ningún caso, cualquier otro uso.

Parámetros edificatorios:

– Ocupación máxima de parcela: 2 %.

– Separación a linderos: no inferior a 1,5 m.

– Frente mínimo de parcela: 10 m.

– Se podrán construir edificaciones contiguas sin separación entre ellas.

– Número máximo de plantas: 2.

– Altura máxima de cornisa: 5 m.

– Altura máxima de cumbre: 6 m.

– Edificabilidad prevista: 0,05 m²/m².

En todo caso, los parámetros edificatorios se ajustarán a la legislación urbanística aplicable.

Artículo 8. Actuaciones arqueológicas o paleontológicas previas a la ejecución de las obras

Previamente a la realización de las obras u otro tipo de intervenciones o actividades necesarias para materializar las instalaciones de aprovechamiento eólico, sus elementos auxiliares y los accesos objeto

pla especial que impliquen remoció de terres s'haurà d'atendre el que es disposa en els articles 62 i següents de la Llei 4/1998, d'11 de juny, de patrimoni cultural valencià.

Article 9. Zona de servitud i de policia dels marges dels llits

Les instal·lacions d'aprofitament eòlic, els seus elements auxiliars i els accessos objecte d'aquest pla especial hauran de respectar les zones de servitud dels llits públics regulades en l'article 6 del Reial decret legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'aigües. Igualment, hauran de respectar les limitacions imposades en la zona de policia del mateix precepte.

La modificació de les limitacions legals en matèria d'aigües es realitzarà seguint el procediment previst en la corresponent legislació aplicable en matèria d'aigües i en l'article 9 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, de la Comunitat Valenciana.

Article 10. Autorització d'ocupacions, constitució de servituds, concessions i drets reals que graven els béns inscrits en el Catàleg de Forests de Domini Públic i d'Utilitat Pública de la Comunitat Valenciana i en el de Forests Protectores de la Comunitat Valenciana

Serà preceptiva l'autorització de l'Administració competent per a les ocupacions, constitució de servituds, concessions i drets reals que graven els béns inscrits en el Catàleg de Forests de Domini Públic i d'Utilitat Pública de la Comunitat Valenciana i en el de Forests Protectores de la Comunitat Valenciana.

Aquesta autorització serà atorgada si aquestes actuacions són compatibles amb la naturalesa i funció dels béns, de conformitat amb el que es preveu en la Llei 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana.

Article 11. Activitats cinegètiques en l'àmbit de les instal·lacions eòliques

En aquells casos en què l'ús d'aprofitament eòlic se superpone a l'ús cinegètic preexistent a la zona, haurà de sol·licitar-se obligatoriament la declaració de zones de seguretat, tant en la fase de construcció (impacte temporal) com en la de funcionament (impacte permanent), d'acord amb el que es preveu en l'article 39 de la Llei 13/2004, de 27 de desembre, de caça de la Comunitat Valenciana i a la Resolució de 26 d'abril de 1988, de la Direcció General de Producció Agrària, per la qual es donen normes per a la senyalització dels terrenys sotmesos a règim especial de caça i pesca continental i camins ramaders (DOGV 824, 13.05.1988, i la seua correcció d'errades en el DOGV núm. 858, de 01.07.1988).

TÍTOL III

Tractament dels camins d'accés

Article 12 Règim aplicable als camins

De conformitat amb l'article 4 de la Llei 6/1991, de 27 de març, de carreteres de la Comunitat Valenciana, els camins d'accés al Parc Eòlic de Cofrentes al qual es refereix aquest pla especial s'integren en la Xarxa de camins de domini públic de la Comunitat Valenciana susceptible de trànsit rodat. La seua nomenclatura s'ajustarà a les determinacions establecidas reglamentàriament en coherència amb els acords nacionals i intercomunitaris, de manera que es garantísca l'homogeneïtat de les seues denominacions i la seua millor compresió pels usuaris.

Aquests camins passaran a ser de titularitat de la Generalitat, excepte aquells preexistents que siguen de titularitat municipal i el seu traçat, en tot o en part, s'integre en els camins d'accés al parc eòlic (article 9.3 de l'esmentada Llei 6/1991).

Sense perjudici de les competències que la Llei 6/1991 atorga a la Generalitat Valenciana o a les entitats locals, al promotor del parc eòlic corresponderà l'execució, gestió, conservació, explotació i senyalització dels camins d'accés esmentats, i corresponderà la facultat de policia de carreteres a aquells òrgans que la tenen atribuïda en virtut de l'article 46 de la Llei 6/1991 i el règim de les infraccions i sancions serà el que estableix el títol IX del text legal esmentat.

de este Plan Especial que impliquen remoción de tierras se deberá atender a lo dispuesto en los artículos 62 y siguientes de la Ley 4/1998, de 11 de junio, de Patrimonio Cultural Valenciano.

Artículo 9. Zona de servidumbre y de policía de las márgenes de los cauces

Las instalaciones de aprovechamiento eólico, sus elementos auxiliares y los accesos objeto de este Plan Especial deberán respetar las zonas de servidumbre de los cauces públicos reguladas en el artículo 6 del Real decreto legislativo 1/2001, de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Aguas. Igualmente, deberán respetar las limitaciones impuestas en la zona de policía del mismo precepto.

La modificación de las limitaciones legales en materia de aguas se realizará siguiendo el procedimiento previsto en la correspondiente legislación aplicable en materia de aguas y en el artículo 9 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

Artículo 10. Autorización de ocupaciones, constitución de servidumbres, concesiones y derechos reales que graven los bienes inscritos en el Catálogo de Montes de Dominio Público y de Utilidad Pública de la Comunitat Valenciana y en el de Montes Protectores de la Comunitat Valenciana

Será preceptiva la autorización de la Administración competente para las ocupaciones, constitución de servidumbres, concesiones y derechos reales que graven los bienes inscritos en el Catálogo de montes de Dominio Público y de Utilidad Pública de la Comunitat Valenciana y en el de Montes Protectores de la Comunitat Valenciana.

Dicha autorización será otorgada si dichas actuaciones son compatibles con la naturaleza y función de los bienes, conforme a lo previsto en la Ley 3/1993, Forestal de la Comunitat Valenciana.

Artículo 11. Actividades cinegéticas en el ámbito de las instalaciones eólicas

En aquellos casos en que el uso de aprovechamiento eólico se superponga al uso cinegético preexistente en la zona, deberá solicitarse obligatoriamente la Declaración de Zonas de Seguridad, tanto en la fase de construcción (impacto temporal) como en la de funcionamiento (impacto permanente), de acuerdo con lo previsto en el artículo 39 de la Ley 13/2004, de 27 de diciembre, de Caza de la Comunitat Valenciana y a la Resolución de 26 de abril de 1988, de la Dirección General de Producción Agraria, por la que se dan normas para la señalización de los terrenos sometidos a régimen especial de caza y pesca continental y vías pecuarias (DOGV 824, 13.05.1988, y su corrección de errores en el DOGV núm. 858 de 01.07.1988).

TÍTULO III

Tratamiento de los caminos de acceso

Artículo 12. Régimen aplicable a los caminos

De conformidad con el artículo 4 de la Ley 6/1991, de 27 de marzo, de Carreteras de la Comunitat Valenciana, los caminos de acceso al 'parque eólico Cofrentes' al que se refiere el presente Plan Especial se integran en la Red de Caminos de Dominio Público de la Comunitat Valenciana susceptible de tránsito rodado. Su nomenclatura se ajustará a las determinaciones establecidas reglamentariamente en coherencia con los acuerdos nacionales e intercomunitarios, de forma que se garantice la homogeneidad de sus denominaciones y su mejor compresión por los usuarios.

Dichos caminos pasarán a ser de titularidad de la Generalitat, excepto aquellos preexistentes que sean de titularidad municipal y su trazado, en todo o en parte, se integre en los caminos de acceso al parque eólico (art. 9.3 de la referida Ley 6/1991).

Sin perjuicio de las competencias que la Ley 6/1991 otorga a la Generalitat Valenciana o a las Entidades Locales, al promotor del parque eólico le corresponderá la ejecución, gestión, conservación, explotación y señalización de los citados caminos de acceso, correspondiendo la facultad de policía de carreteras a aquellos órganos que la tienen atribuida en virtud del artículo 46 de la Ley 6/1991 y siendo el régimen de las infracciones y sanciones el establecido en el Título IX del citado texto legal.

L'amplària dels camins d'accés a les instal·lacions eòliques serà l'establida en l'article 26 de les normes del PECV, tant en la fase d'execució de les obres com en finalitzar aquestes.

Article 13. Règim aplicable als camins ramaders

Si quan s'implanten les instal·lacions d'aprofitament eòlic, els seus elements auxiliars i els accessos s'afecta un camí ramader, el seu traçat podrà variar-se, amb desafectació prèvia i d'acord amb el procediment establert en el capítol III del títol I de la Llei 3/2014, d'11 de juliol, de la Generalitat, de camins ramaders de la Comunitat Valenciana, sempre que es propose un traçat alternatiu i sempre que amb aquest s'assegure el manteniment de la integritat superficial, la idoneitat dels itineraris i la continuïtat dels traçats, juntament amb la del trànsit ramader com també els altres usos compatibles i complementaris d'aquell. Les ocupacions temporals, en cap cas, no han d'alterar el trànsit ramader.

TÍTOL IV Eficàcia del Pla Especial

Article 14. Eficàcia directa de les normes contingudes en aquest pla especial

Les disposicions contingudes en aquestes ordenances (normes urbanístiques) del pla especial per a l'ordenació de nous aprovechamientos eòlics de la zona 10 seran d'aplicació directa i immediata, i entraran en vigor amb el pla especial esmentat.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL

Única. Règim aplicable a les construccions existents en l'àmbit d'afecció del pla especial.

Les construccions existents dins de la zona d'afecció de 1.000 (mil) metres a l'entrada en vigor del pla especial al qual fan referència aquestes ordenances (normes urbanístiques) podran ser objecte d'obres de reforma, millora, ampliació i canvi d'ús o activitat d'acord amb les determinacions establertes en el planejament municipal i en la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana.

València, 25 de març de 2019.– El conseller d'Economia Sostenible, Sectors Productius, Comerç i Treball, p. d. (ap. 5 R 21.03.2019; DOGV 8262, 27.03.2018), la directora general d'Indústria i Energia: Maria Empar Martínez Bonafé.

La anchura de los caminos de acceso a las instalaciones eólicas será la establecida en el artículo 26 de las Normas del PECV, tanto en la fase de ejecución de las obras como al finalizar estas.

Artículo 13. Régimen aplicable a las Vías Pecuarias

Si al implantar las instalaciones de aprovechamiento eólico, sus elementos auxiliares y los accesos se afectara a una vía pecuaria, su trazado podrá variarse, previa desafectación y conforme al procedimiento establecido en el Capítulo III del Título I de la Ley 3/2014, de 11 de julio, de la Generalitat, de Vias Pecuarias de la Comunitat Valenciana, siempre que se proponga un trazado alternativo y siempre que con este se asegure el mantenimiento de la integridad superficial, la idoneidad de los itinerarios y la continuidad de los trazados, junto con la del tránsito ganadero así como los demás usos compatibles y complementarios de aquel. Las ocupaciones temporales no deberán, en ningún caso, alterar el tránsito ganadero.

TÍTULO IV Eficacia del Plan Especial

Artículo 14. Eficacia directa de las normas contenidas en el presente Plan Especial

Serán de aplicación directa e inmediata las disposiciones contenidas en las presentes Ordenanzas (Normas Urbanísticas) del Plan Especial para la ordenación de nuevos aprovechamientos eólicos de la Zona 10, entrando en vigor con el citado Plan Especial.

DISPOSICIÓN ADICIONAL

Única. Régimen aplicable a las construcciones existentes en el ámbito de afección del Plan Especial.

Las construcciones existentes dentro de la zona de afección de 1.000 (mil) metros a la entrada en vigor del Plan Especial al que se refieren estas Ordenanzas (Normas Urbanísticas) podrán ser objeto de obras de reforma, mejora, ampliación y cambio de uso o actividad de acuerdo con las determinaciones establecidas en el planeamiento municipal y en la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, de la Comunitat Valenciana.

València, 25 de marzo de 2019.– El conseller de Economía Sostenible, Sectores Productivos, Comercio y Trabajo, p. d., (ap. 5 R 21.03.2019; DOGV 8262, 27.03.2018), la directora general de Industria y Energía: María Empar Martínez Bonafé.